



- Ściany konstrukcyjne
- Ścianki działowe (nie płacisz za tę powierzchnię)

Powierzchnia użytkowa lokalu określona została na podstawie Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07. Na wszelkie zmiany należy uzyskać zgodę projektanta. Nie dopuszcza się zmian elewacji budynku. Nie dopuszcza się wkuwania podejść instalacyjnych w ściany międzylokalowe. Niniejsza karta lokalu ma charakter poglądowy i stanowi jedynie zaproszenie do zawarcia umowy, o której mowa w ART 71 KC.



MIESZKANIE: **B304**  
PIĘTRO: **3**  
LICZBA POKOI: **2**

1. SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	22,77 m <sup>2</sup>
2. PRZEDPOKÓJ	8,76 m <sup>2</sup>
3. SYPIALNIA	12,77 m <sup>2</sup>
4. ŁAZIENKA	4,14 m <sup>2</sup>
5. LOGGIA	tak
<b>RAZEM</b>	<b>48,44 m<sup>2</sup></b>

POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI  
DZIAŁOWYMI (NIE PŁACISZ ZA NIA) **0,38 m<sup>2</sup>**