



- Ściany konstrukcyjne
- Ścianki działowe (nie płacisz za tę powierzchnię)

Powierzchnia użytkowa lokalu określona została na podstawie Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07. Na wszelkie zmiany należy uzyskać zgodę projektanta. Nie dopuszcza się zmian elewacji budynku. Nie dopuszcza się wkuwania podejść instalacyjnych w ściany międzylokalowe. Niniejsza karta lokalu ma charakter poglądowy i stanowi jedynie zaproszenie do zawarcia umowy, o której mowa w ART 71 KC.



REZYDENCJA  
ŚRÓDMIEJSKA



MIESZKANIE: **B203**  
PIĘTRO: **2**  
LICZBA POKOI: **2**

1. SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	22,41 m <sup>2</sup>
2. PRZEDPOKÓJ	6,48 m <sup>2</sup>
3. SYPIALNIA	12,07 m <sup>2</sup>
4. ŁAZIENKA	4,72 m <sup>2</sup>
5. LOGGIA	tak
<b>RAZEM</b>	<b>45,73 m<sup>2</sup></b>

POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI  
DZIAŁOWYMI (NIE PŁACISZ ZA NIA) **0,29 m<sup>2</sup>**