



- Ściany konstrukcyjne
- Ścianki działowe (nie płacisz za tę powierzchnię)

Powierzchnia użytkowa lokalu określona została na podstawie Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07. Na wszelkie zmiany należy uzyskać zgodę projektanta. Nie dopuszcza się zmian elewacji budynku. Nie dopuszcza się wkuwania podejść instalacyjnych w ściany międzylokalowe. Niniejsza karta lokalu ma charakter poglądowy i stanowi jedynie zaproszenie do zawarcia umowy, o której mowa w ART 71 KC.



MIESZKANIE: **A304**  
PIĘTRO: **3**  
LICZBA POKOI: **1**

1. SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	20,68 m <sup>2</sup>
2. PRZEDPOKÓJ	3,53 m <sup>2</sup>
3. ŁAZIENKA	4,31 m <sup>2</sup>
4. LOGGIA	tak
<b>RAZEM</b>	<b>28,52 m<sup>2</sup></b>

POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI  
DZIAŁOWYMI (NIE PŁACISZ ZA NIA) **0,43 m<sup>2</sup>**