



- Ściany konstrukcyjne
- Ścianki działowe (nie płacisz za tę powierzchnię)

Powierzchnia użytkowa lokalu określona została na podstawie Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07. Na wszelkie zmiany należy uzyskać zgodę projektanta. Nie dopuszcza się zmian elewacji budynku. Nie dopuszcza się wkuwania podejść instalacyjnych w ściany międzylokalowe. Niniejsza karta lokalu ma charakter poglądowy i stanowi jedynie zaproszenie do zawarcia umowy, o której mowa w ART 71 KC.



MIESZKANIE: **A106**  
PIĘTRO: **1**  
LICZBA POKOI: **1**

1. SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	<b>19,98m<sup>2</sup></b>
2. PRZEDPOKÓJ	<b>3,77 m<sup>2</sup></b>
3. ŁAZIENKA	<b>4,25 m<sup>2</sup></b>
4. LOGGIA	<b>2,17 m<sup>2</sup></b>
<b>RAZEM</b>	<b>28,00 m<sup>2</sup></b>

POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI  
DZIAŁOWYMI (NIE PŁACISZ ZA NIĄ) **0,32 m<sup>2</sup>**